

商品概要説明書

2021年10月1日現在

項目	内容
1. 商品名	埼玉りそな省エネ・耐震・バリアフリーローン
2. ご利用いただける方	<p>当社の営業エリア内にお住まいまたはお勤めの方で、以下の条件をすべて満たし、保証会社の保証を受けられる個人のお客さま</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ご本人または同居しているご家族の名義でご自宅をお持ちの方 ・お借入時の年齢が満20歳以上満66歳未満の方で、最終ご返済時の年齢が満80歳未満の方（3大疾病保障特約付ローンをご利用いただく場合は、お借入時の年齢が満20歳以上満50歳未満で、最終ご返済時の年齢が満75歳未満の方となります） ・継続安定した収入のある方（パート・アルバイトの方も可能です。年収・勤続年数などの条件はありません。）※学生の方はご利用いただけません ・団体信用生命保険に加入できる方（保険料は当社が負担します）
3. 資金のお使いみち	<ul style="list-style-type: none"> ・埼玉県および県内各自治体の「省エネ」「耐震」「バリアフリー」に関する助成金制度の認定を受けた、ご自宅のリフォーム資金および環境設備機器導入資金 ※ご本人または同居するご家族名義のご自宅に限ります ※ご利用にあたっては、お申込時に認定自治体が交付した「省エネ」「耐震」「バリアフリー」に関する助成金の決定通知書をご提出いただきます。 ※お借入金は、原則、施工業者への振込扱いとなります。
4. お借入可能額	・10万円以上1,000万円以内（1万円単位）
5. ご返済期間	・1年以上15年以内（1年単位）
6. お借入金利	<ul style="list-style-type: none"> ・当社所定の変動金利となります。 現在の金利については窓口にお問合せいただくか、又はインターネット上のホームページをご覧ください。 ※実際のお借入金利は、お申込時点の金利と異なる場合がございます。
7. お借入金利の見直し	<ul style="list-style-type: none"> ・年2回、4月1日、10月1日のローン基準金利を基に7月と1月に見直します。また、金融情勢等により金利を見直す場合があります。 ※毎月の返済予定額等の確認には、マイゲート（インターネットバンキング）のご契約またはりそなグループアプリのダウンロードおよびセットアップが必要となります。 ※返済予定表のご郵送を希望される場合は、1通あたり440円（消費税等込）の手数料が必要となります。
8. ご返済方法	<ul style="list-style-type: none"> ・毎月元利均等返済。ボーナス時の増額返済も併用できます（ただし、ボーナス時返済分はお借入金額の50%以内となります）。 返済額の見直しは、「年2回返済額変更方式（返済額を年2回見直すタイプ）」となります。
9. 保証	<ul style="list-style-type: none"> ・当社所定の保証会社をご利用いただきますので、原則として保証人は不要です。 ・保証料は当社所定の金利に含まれます。
10. 担保	必要ありません。
11. 団体信用生命保険	<ul style="list-style-type: none"> ・当社の指定する団体信用生命保険に加入していただきます（保険料は当社が負担します）。 ・3大疾病保障特約付住宅ローン、特定状態保障特約付住宅ローン『団信革命』もご利用いただけます。3大疾病保障特約付住宅ローンをご利用いただく場合、お借入金利は年+0.25%、特定状態保障特約付住宅ローン『団信革命』をご利用いただく場合、お借入金利は年+0.3%となります。
12. 手数料	ご返済条件等の変更に際しましては、当社所定の手数料が必要です。なお、繰上返済は手数料不要です。
13. 当社が契約している指定紛争解決機関	<p>一般社団法人 全国銀行協会 連絡先 全国銀行協会相談室 電話番号 0570-017109 または 03-5252-3772</p>
14. その他	<ul style="list-style-type: none"> ・お借入金利は窓口または当社ホームページでご確認ください。 ・店頭やホームページで返済額を試算いたします。 ・お申込みに際しては、当社および保証会社所定の審査をいたします。結果によっては、ご要望にそいかなる場合もございますので、ご了承ください。